



04013551412050008



12707

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1355

14 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 41,000 στρεμμάτων, στη θέση «Σαμοροράχη» περιφέρειας Δ. Δ. Κωφών του Δήμου Αλμυρού, Ν. Μαγνησίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 8698 (1)
Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ'/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν.δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον των οποίων περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περι-

φέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 / Α'/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ'/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 25.5.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Μάρτιο 2005 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδα και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 25.5.2005.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/1121/2005 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.5.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Μάρτιο 2005 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδα και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 25.5.2005.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,... 7,8 και 12, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3',... 6',7' και 12', παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λάρισα, 15 Νοεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού κλπ στη θέση «ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 25.5.2005 οι υπογεγραμμένοι: ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΑΡΜΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Κεντρικός Λιμενάρχης ΒΟΛΟΥ, ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

5. ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΤΙΑ, διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, ως μέλος

που αποτελούμε την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3,4 και 5 του ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α' / 19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 9491/20.12.2004 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 25.5.2005 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 1150/23.5.2005 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 6.4.2005 αίτηση του Στέργιου Ματίκα με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α' / 19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4,5,6,7,8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2005 από τον τοπογράφο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδα σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 25.5.2005.

4. Την υπ' αριθμ. 1052524/4849/Β0010/19.6.2001 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών (ΦΕΚ 557/Δ/16.7.2001) με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

5. Το γεγονός ότι εμφοιλόχρησε σφάλμα κατά τη χάραξη του αιγιαλού.

6. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α.) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 0 έως 12 μέτρα.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση Β' κατοικίας .

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

η) Την μη ύπαρξη δημόσιων κτημάτων . θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,... 7,8 και 12, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3', ...6',7' και 12', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα Μέλη

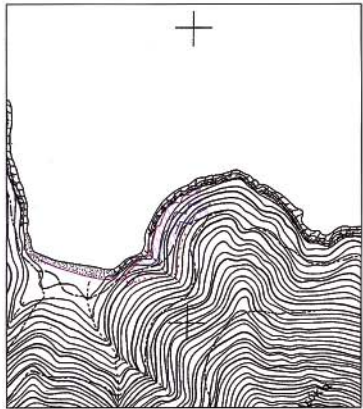
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΜΥΡΑΣ, ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ,
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΧΛΙΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΧΛΙΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000



2240.0
-20900.0

2220.0

2200.0

2180.0

-20920.0

+

+

+

-20940.0

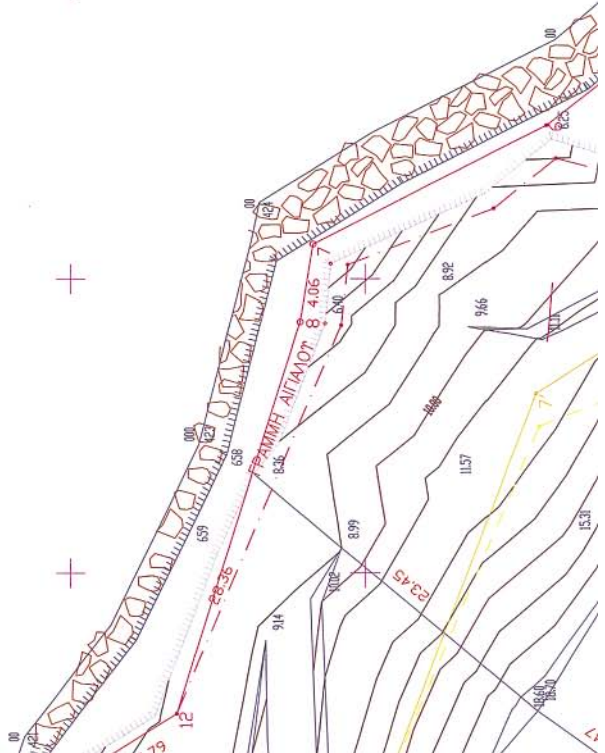
+

+

+

-20960.0

Σ Σ Α



Αριθ. 3103

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 41,000 στρεμμάτων, στη θέση «Σαμοροράχη» περιφέρειας Δ. Δ. Κωφών του Δήμου Αλμυρού, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Το άρθρο 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη κ.α. δ/ξεις».
5. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

Τις υπ' αριθμ. α) 160417 / 1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.
6. Το άρθρο ν. 2503/30.5.1997 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ. α. δ/ξεις».
7. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περ. Θεσσαλίας, περί εξουσιοδότησεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.
8. Την υπ' αριθμ 3052/9.11.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της

έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημοτική δασική έκταση συνολικού εμβαδού 41,000 στρεμ. (σαράντα ενός στρεμμάτων). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Σαμοροράχη» περιφέρειας Δ. Δ. Κωφών Δήμου Αλμυρού, του Νομού Μαγνησίας, απεικονίζεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Δημοτική δασική έκταση.

Βόρεια : Δημοτική δασική έκταση.

Νότια : Δημοτική δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης κατά την 4η Αυγούστου ε.ε. από πυρκαϊά δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 16 Νοεμβρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

ΔΕΛΤΑΡΙΟ ΑΛΜΥΡΟΥ

Ανήκει στην αριθμ. 3103/16-11-2005 απόφαση Δ/νσης Δασών Μαγνησίας.

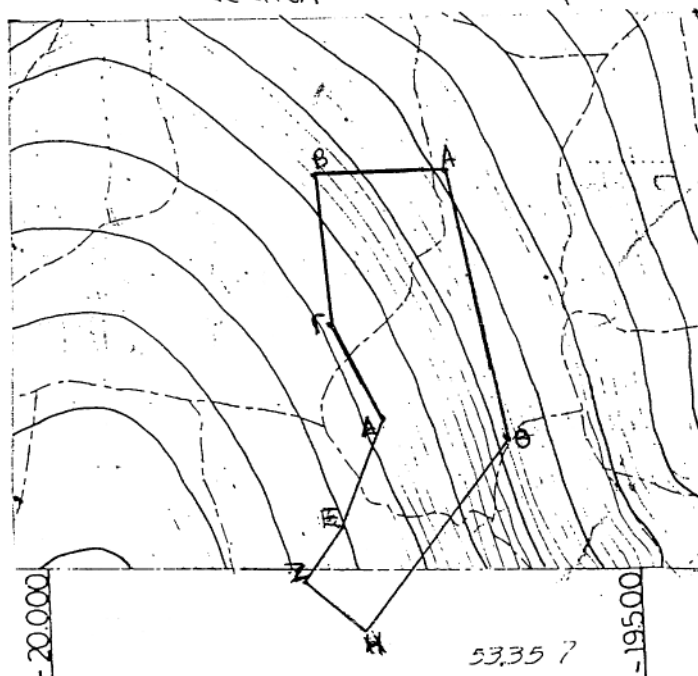
Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Ο Σ Χ Ε Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

Καείσης (κοινοτικής) δημοτικής δασικής έκτασης εμβαδού 41.... στρεμ.
στη θέση "Σαμφοράχη"..... Περιφέρειας Α.Α.Ε. Μαγνησίας.
του Ν. Μαγνησίας.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 5335/7
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ
ΚΛΙΜΑΚΟΣ 1:5000
ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ: καείσα έκταση

* θέση καείσας έκτασης
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ-ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Αλμυρός 9-11-2005

Ο Συντάκτης

[Signature]

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αλμυρός 9-11-2005

Ο Δ/ντης Αλμυρού



ΚΩΝΣΤΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ ΔΗΤΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βόλος 16-11-2005

Ο Δ/ντης Δασών



Ευστ. Σταθαράκος
Δασολόγος με Α' βαθμ.